



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL GUARACIABA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS - PENHA			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Manutenção Predial - UBS PENHA	MUNICÍPIO / UF GUARACIABA / MG	BDI 1 27,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Manutenção Predial - UBS PENHA									165.111,16	
1.			MANUTENÇÃO PREDIAL - UBS PENHA					-	165.111,16	
1.1.			INSTALAÇÕES INICIAIS					-	1.798,88	
1.1.0.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	4,50	312,50	BDI 1	399,75	1.798,88	RA
1.2.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	7.543,20	
1.2.0.1.	Composição	28	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MES	4,00	1.474,20	BDI 1	1.885,80	7.543,20	RA
1.3.			PINTURA					-	102.873,78	
1.3.1.			PAREDES INTERNAS					-	45.932,50	
1.3.1.1.	SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	87,58	11,57	BDI 1	14,80	1.296,18	RA
1.3.1.2.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	87,58	9,09	BDI 1	11,63	1.018,56	RA
1.3.1.3.	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	87,58	40,48	BDI 1	51,78	4.534,89	RA
1.3.1.4.	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	875,76	7,87	BDI 1	10,07	8.818,90	RA
1.3.1.5.	SETOP	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	875,76	21,88	BDI 1	27,99	24.512,52	RA
1.3.1.6.	SETOP	ED-50464	PINTURA COM RESINA ACRÍLICA EM PAREDES H=1M, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO E LIMPEZA DA SUPERFÍCIE	m2	316,71	14,20	BDI 1	18,16	5.751,45	RA
1.3.2.			TETO					-	11.633,84	
1.3.2.1.	SETOP	ED-50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	259,51	9,91	BDI 1	12,68	3.290,59	RA
1.3.2.2.	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	259,51	21,30	BDI 1	27,25	7.071,65	RA
1.3.2.3.	SETOP	ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	m2	259,51	3,83	BDI 1	4,90	1.271,60	RA
1.3.3.			ESQUADRIAS DE MADEIRA					-	5.325,63	
1.3.3.1.	SETOP	ED-50507	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU VERNIZ	m2	101,19	5,22	BDI 1	6,68	675,95	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL GUARACIABA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS - PENHA			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Manutenção Predial - UBS PENHA	MUNICÍPIO / UF GUARACIABA / MG	BDI 1 27,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Manutenção Predial - UBS PENHA									165.111,16	
1.3.3.2.	SETOP	ED-50493	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m2	101,19	35,92	BDI 1	45,95	4.649,68	RA
1.3.4.			PINTURA EXTERNA					-	38.280,59	
1.3.4.1.	SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	69,18	11,57	BDI 1	14,80	1.023,86	RA
1.3.4.2.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	69,18	9,09	BDI 1	11,63	804,56	RA
1.3.4.3.	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	69,18	40,48	BDI 1	51,78	3.582,14	RA
1.3.4.4.	SETOP	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	691,77	7,87	BDI 1	10,07	6.966,12	RA
1.3.4.5.	SETOP	ED-50453	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	691,77	21,88	BDI 1	27,99	19.362,64	RA
1.3.4.6.	SETOP	ED-50464	PINTURA COM RESINA ACRÍLICA EM PAREDES H=1M, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO E LIMPEZA DA SUPERFÍCIE	m2	102,38	14,20	BDI 1	18,16	1.859,22	RA
1.3.4.7.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO (PASSEIO FRONTAL E ENTRADA DE FUNCIONÁRIOS) COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	45,15	1,67	BDI 1	2,14	96,62	RA
1.3.4.8.	SINAPI	102494	PINTURA DE PISO (PASSEIO FRONTAL E ENTRADA DE FUNCIONÁRIOS) COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	45,15	79,39	BDI 1	101,56	4.585,43	RA
1.3.5.			ESQUADRIAS E GRADES METÁLICAS					-	1.701,22	
1.3.5.1.	SETOP	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	32,22	5,90	BDI 1	7,55	243,26	RA
1.3.5.2.	SETOP	ED-50491	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m2	32,22	35,37	BDI 1	45,25	1.457,96	RA
1.4.			ESQUADRIAS					-	18.026,36	
1.4.0.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	52,92	10,69	BDI 1	13,67	723,42	RA
1.4.0.2.	SINAPI	90825	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), (70-90X210CM), ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	14,00	695,26	BDI 1	889,38	12.451,32	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL GUARACIABA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS - PENHA			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Manutenção Predial - UBS PENHA	MUNICÍPIO / UF GUARACIABA / MG	BDI 1 27,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
Manutenção Predial - UBS PENHA									165.111,16	
1.4.0.3.	SINAPI	90825	PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), (70-90X210CM), ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	695,26	BDI 1	889,38	1.778,76	RA
1.4.0.4.	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	10,00	167,16	BDI 1	213,83	2.138,30	RA
1.4.0.5.	SINAPI	91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	6,00	121,76	BDI 1	155,76	934,56	RA
1.5.			METAIS E ACESSÓRIOS HIDROSSANITÁRIOS					-	5.993,58	
1.5.0.1.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS(Torneiras, Sifões, Chuveiro) DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	15,00	10,31	BDI 1	13,19	197,85	RA
1.5.0.2.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	8,00	76,20	BDI 1	97,48	779,84	RA
1.5.0.3.	SETOP	ED-50326	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE	un	1,00	106,90	BDI 1	136,75	136,75	RA
1.5.0.4.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	7,00	48,84	BDI 1	62,48	437,36	RA
1.5.0.5.	SETOP	ED-9135	TUBO DE LIGAÇÃO DE ÁGUA PARA BACIA SANITÁRIA (VASO), DIÂMETRO DE 1.1/2", COMPRIMENTO 25CM, INCLUSIVE CANOPLA, BOLSA ESPUDE E ACESSÓRIOS	un	1,00	162,14	BDI 1	207,41	207,41	RA
1.5.0.6.	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	14,35	BDI 1	18,36	18,36	RA
1.5.0.7.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	14,49	BDI 1	18,54	18,54	RA
1.5.0.8.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	7,00	43,47	BDI 1	55,61	389,27	RA
1.5.0.9.	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	7,00	56,29	BDI 1	72,01	504,07	RA
1.5.0.10.	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	42,76	BDI 1	54,70	109,40	RA
1.5.0.11.	SETOP	ED-51150	ESPELHO CRISTAL, DIMENSÃO (60X90)CM, COM ESP. 4MM, EM ACABAMENTO LAPIDADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM PARAFUSO TIPO FINESSON, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	un	11,00	202,48	BDI 1	259,01	2.849,11	RA
1.5.0.12.	SETOP	ED-16344	CHUVEIRO ELÉTRICO BRANCO, TENSÃO 127V/220V, POTÊNCIA 4600W/5500W, INCLUSIVE BRAÇO/CANO	un	2,00	135,09	BDI 1	172,81	345,62	RA
1.6.			VIDROS					-	130,33	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL GUARACIABA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS - PENHA			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Manutenção Predial - UBS PENHA	MUNICÍPIO / UF GUARACIABA / MG	BDI 1 27,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Manutenção Predial - UBS PENHA									165.111,16	
1.6.0.1.	SETOP	ED-48516	REMOÇÃO MANUAL DE VIDRO EM ESQUADRIAS, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	0,50	7,67	BDI 1	9,81	4,91	RA
1.6.0.2.	SETOP	ED-15823	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL, VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA OU APLICAÇÃO DE MASSA DE VIDRACEIRO	m2	0,50	196,09	BDI 1	250,84	125,42	RA
1.7.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	7.735,45	
1.7.0.1.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	53,00	2,01	BDI 1	2,57	136,21	RA
1.7.0.2.	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	80,00	0,74	BDI 1	0,95	76,00	RA
1.7.0.3.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	35,00	32,30	BDI 1	41,32	1.446,20	RA
1.7.0.4.	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	39,34	BDI 1	50,32	100,64	RA
1.7.0.5.	SINAPI	92000	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	38,00	33,82	BDI 1	43,26	1.643,88	RA
1.7.0.6.	SINAPI	92004	TOMADA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	60,92	BDI 1	77,93	155,86	RA
1.7.0.7.	SINAPI	91997	TOMADA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	40,39	BDI 1	51,67	103,34	RA
1.7.0.8.	SINAPI	92005	TOMADA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	65,26	BDI 1	83,48	166,96	RA
1.7.0.9.	Composição	29	PAINEL PLAFON LUMINÁRIA LED SOBREPOR QUADRADO 24W 6500K COR BRNCO BIVOLT 110V 220V	UN	41,00	50,42	BDI 1	64,50	2.644,50	RA
1.7.0.10.	SINAPI	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	96,41	BDI 1	123,33	739,98	RA
1.7.0.11.	Composição	32	HASTE E REFLETOR DE FACHADA	UN	3,00	135,99	BDI 1	173,96	521,88	RA
1.8.			CABEAMENTO ESRUTURADO					-	1.947,83	
1.8.0.1.	SETOP	ED-26536	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂMETRO DE 20MM (3/4"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	60,00	18,10	BDI 1	23,15	1.389,00	RA
1.8.0.2.	SETOP	ED-49192	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO ROSCÁVEL, DIMENSÃO 4"x2", SOBREPOR EM ALVENARIA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	13,00	11,34	BDI 1	14,51	188,63	RA
1.8.0.3.	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	5,00	57,88	BDI 1	74,04	370,20	RA
1.9.			CLIMATIZAÇÃO					-	1.377,49	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL GUARACIABA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO UBS - PENHA			
LOCALIDADE SINAPI BELO HORIZONTE	DATA BASE 03-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Manutenção Predial - UBS PENHA	MUNICÍPIO / UF GUARACIABA / MG	BDI 1 27,92%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Manutenção Predial - UBS PENHA									165.111,16	
1.9.0.1.	SETOP	ED-50707	RASGO EM ALVENARIA PARA PASSAGEM DE ELETRODUTO/TUBULAÇÃO, DIÂMETROS DE 15MM A 25MM (1/2" A 1"), EXCLUSIVE ENCHIMENTO	m	2,00	4,13	BDI 1	5,28	10,56	RA
1.9.0.2.	SINAPI	91853	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,00	10,39	BDI 1	13,29	292,38	RA
1.9.0.3.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	26,81	10,72	BDI 1	13,71	367,57	RA
1.9.0.4.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	51,76	BDI 1	66,21	132,42	RA
1.9.0.5.	SETOP	ED-34474	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	2,00	40,88	BDI 1	52,29	104,58	RA
1.9.0.6.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,00	26,49	BDI 1	33,89	406,68	RA
1.9.0.7.	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	6,00	8,25	BDI 1	10,55	63,30	RA
1.10.			ENTRADA PRINCIPAL E DE FUNCIONÁRIOS					-	1.496,66	
1.10.0.1.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	5,00	5,15	BDI 1	6,59	32,95	RA
1.10.0.2.	SETOP	ED-50661	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	5,00	38,33	BDI 1	49,03	245,15	RA
1.10.0.3.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL PVC, TOLDOS E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,50	2,14	BDI 1	2,74	6,85	RA
1.10.0.4.	SETOP	ED-49944	GRELHA EM FERRO FUNDIDO COM CAIXILHO, DIMENSÃO (30X30)CM, INCLUSIVE ASSENTAMENTO DE CAIXILHO, EXCLUSIVE CAIXA COLETORA	un	1,00	79,94	BDI 1	102,26	102,26	RA
1.10.0.5.	Composição	34	COBERTURA EM POLICARBONATO ALVEOLAR ESPESURA 4MM, INCLUSO KIT DE FIXAÇÃO, TRAMA DE CAIBROS E TERÇAS COM ESPAÇAMENTO MÁXIMO DOS CAIBROS DE 42CM EM ESTRUTURA METÁLICA COM APLICAÇÃO DE UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO E 02 DEMÃOS DE ESMALTE SINTÉTICO.	M2	2,50	346,92	BDI 1	443,78	1.109,45	RA
1.11.			COBERTURA E INSTALAÇÕES PLUVIAIS					-	12.780,56	
1.11.0.1.	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA EM ALVENARIA COM MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	23,93	115,95	BDI 1	148,32	3.549,30	RA
1.11.0.2.	Composição	33	EXECUÇÃO DE PINGADEIRA EM TELHA COLONIAL SOBRE PAREDES EXTERNAS	m	95,76	75,36	BDI 1	96,40	9.231,26	RA
1.12.			LIMPEZA FINAL					-	3.407,04	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
		PREFEITURA MUNICIPAL GUARACIABA	UBS - PENHA			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
BELO HORIZONTE	03-26 (DES.)	Manutenção Predial - UBS PENHA	GUARACIABA / MG	27,92%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Manutenção Predial - UBS PENHA									165.111,16	
1.12.0.1.	SETOP	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	309,45	8,61	BDI 1	11,01	3.407,04	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

GUARACIABA / MG

Local

terça-feira, 24 de março de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: PEDRO MARTINO ZEFERINO

CREA/CAU: 137.103/D

ART/RRT: MG20264772632